

# ROMÂNIA

## PRIMĂRIA ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

Nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2011

### EXPUNERE DE MOTIVE

Vasile Ciceac, primarul unității administrativ-teritoriale Nădlac,  
Având în vedere:

- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Adresa S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L. nr.1/03.01.2011, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.82/06.01.2011
- Contractul de închiriere nr.12850/31.10.2008 încheiat între Orașul Nădlac și S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L.
- Prevederile art.36(2), lit.c, (5) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

### **PROPUN:**

Analizarea și aprobarea de către Consiliul local Nădlac a proiectului de hotărâre privind suspendarea plății chiriei rezultate din contractul de închiriere nr.12850/31.10.2008 încheiat cu S.C. GLOBUS INTERNATIONAL S.R.L.

Se propune suspendarea plății chiriei rezultate din contractul de închiriere nr.12850/31.10.2008 pentru o perioadă de 6 luni, respectiv pe perioada 01.01.2011-01.07.2011, perioadă în care societatea va încerca să procedeze la deschiderea activității, eventual cesionarea contractului către un alt agent economic.

Prin Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.39/23.02.2010 s-a aprobat suspendarea plății chiriei pe perioada 01.03.2010-01.09.2010- 6 luni, având în vedere faptul că societatea a acumulat datoriile pentru neplata chiriei aferente lunilor septembrie- decembrie 2010, se efectuează următoarea propunere:

- aprobarea suspendării plății chiriei rezultate din contractul de închiriere nr.12850/31.10.2008 încheiat între Orașul Nădlac și S.C. Globus International S.R.L., pe perioada 01.02.2011-01.08.2011 ( 6 luni ), care va fi condiționată de achitarea datoriilor rezultate din neplata chiriei la termenul stabilit conform contractului de închiriere nr.12850/31.10.2008, precum și majorările aferente, conform graficului propus de către compartimentul de specialitate.

Fac precizarea că nerespectarea unuia din termenii graficului de mai sus va atrage sistarea suspendării mai sus menționate.

Primar,  
**VASILE CICEAC**