

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 172

Din 23.08.2011

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 639 mp, parcela cu nr. cad. 302195, evidențiată în CF nr. 302195 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, d-nei Kukucska Susana, cu domiciliul în orașul Nadlac, str. Mărășești, nr. 27, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.08.2011,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac , nr.10634/2011
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 10577/16.08.2011;
- cererea d-nei Kukucska Susana, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.9155/18.07.2011;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.125/21.09.2010 privind aprobarea parcelării imobilului situat în intravilanul orașului Nădlac, evidențiat în C.F. nr. 301718 Nădlac, parcela nr. cad. 301718, în suprafață de 160.778 mp;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr.302195 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 9157/2011, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinația de curți-construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 10575/16.08.2011, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art.45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață 639 mp, parcela cu nr. cad. 302195, evidențiată în CF nr. 302195 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, în nudă proprietate d-nei Kukucska Susana, legitimată cu C.I. seria AR nr. 405649, eliberată de SPCLEP Nădlac la data de 04.09.2008, CNP 2691225024481, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Mărășești nr. 27, jud. Arad și dreptul de uzufruct viager în favoarea d-nei Kukucska Susana, legitimată cu B.I. seria DB nr. 250708, eliberat de Poliția orașului Nădlac, CNP 2390126024480, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Abatorului nr. 21, jud. Arad.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 302195, evidențiată în CF nr. 302195 Nădlac, în suprafață de 639 mp, teren situat în orașul Nădlac, jud. Arad, nu a făcut obiectul cererilor pentru reconstituirea dreptului de proprietate asupra terenurilor depuse în baza prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Kukucska Susana, cu domiciliul în orașul Nădlac str. Mărășești, nr. 27, jud. Arad
- d-nei Kukucska Susana, cu domiciliul în orașul Nădlac, str. Abatorului, nr.21, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios Administrativ – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
UNATINSZKI ANDREI IOAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS