

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr.179

Din 26.11.2009

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 755 mp, teren înscris în CF nr. 301661 Nădlac (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.2201 Nădlac), parcela nr. top. 13691/44, situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 37, jud. Arad, d-nei Kelo Maria, domiciliată în orașul Nădlac, Cartieru Nou, nr. 48, jud. Arad

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2009,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.15607/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.15251/2009;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- cererea d-nei Kelo Maria, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr. 14308/30.10.2009
- Extras CF nr. 301661 Nădlac (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.2201 Nădlac) ;
- planul de încadrare în zonă;
- Adeverința nr.15465/18.11.2009, eliberată de compartimentul urbanism din cadrul primăriei orașului Nădlac, care atestă folosirea terenului cu destinația de curți – construcții aferente locuinței și faptul că imobilul are adresa administrativă în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 37;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 15436/18.11.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 755 mp, parcela cu nr. top. 13691/44, evidențiată în CF nr. 301661 Nădlac (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.2201 Nădlac), teren situat în orașul Nădlac, str. Cloșca nr. 37, județul Arad, către d-na Kelo Maria, domiciliată în orașul Nădlac, Cartieru Nou nr. 48, jud. Arad, legitimată cu C.I. seria AR nr. 170782, CNP 2570228024494.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr.67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr.top.13691/44, evidențiată în CF nr.301661 Nădlac (provenită din conversia pe hârtie a CF nr.2201 Nădlac), în suprafață de 755 mp, situat în orașul Nădlac, str. Cloșca, nr.37 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Kelo Maria, domiciliată în orașul Nădlac, Car. Cartierul Nou nr. 48, jud. Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor,

Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SORIN IVAN ȘPROCH

SECRETAR
ALEXANDRU GROS