

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.178**

Din 26.11.2009

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 1012 mp, teren înscris în CF nr.301667 Nădlac ( provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10687 Nădlac ) parcela nr. cad. 1268, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 87, jud. Arad, d-nei Groza Verginica, d-lui Groza Pavel, domiciliați în Nădlac, Cartieru Nou nr. 8, d-lui Negrău Vasile, domiciliat în Nădlac, Cart.. Viile Vechi nr. 87 și d-lui Negrău Gheorghe, domiciliat în Nădlac, str. G. Enescu nr. 31, jud. Arad

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 26.11.2009,

#### **Având în vedere :**

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.15463/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.15413/2009;
- cererea d-nei Groza Verginica, a d-lui Groza Pavel, d-lui Negrău Vasile și d-lui Negrău Gheorghe, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 9392/01.07.2009
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.41/31.03.2009 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 11.112 mp, parcela nr. top. 1114, evidențiată în CF 10508 Nădlac;
- prevederile art.36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art.123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF nr.301667 ( provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10687 Nădlac );
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 9396/04.08.2009, eliberată de compartimentul urbanism din cadrul primăriei orașului Nădlac, care atestă folosirea terenului cu destinația de curți – construcții aferente locuinței și faptul că imobilul are adresa administrativă în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 87;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 15280/18.11.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 1012 mp, parcela nr. cad. 1268, evidențiat în CF nr.301667 ( provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10687 Nădlac ), teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 87, județul Arad, astfel:  
- în cota de 7/16, d-nei **Groza Verginica**, care se identifică cu C.I. seria AR nr. 196584, CNP 2530418024485, domiciliată în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 8, jud. Arad  
- în cota de 5/16, d-lui **Groza Pavel**, identificat cu B.I. seria B.Z. nr. 842270, CNP 1500227024492, domiciliat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 8, jud. Arad  
- în cota de 2/16, d-lui **Negrău Vasile**, identificat cu CI seria AR nr. 057823, CNP 1570306024481, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 87, jud. Arad  
- în cota de 2/16, d-lui **Negrău Gheorghe**, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 31, jud. Arad, identificat cu CI seria AR nr. 157927, CNP 1550825024491.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat în cuprinsul art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local Nădlac nr. 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică a terenului mai sus menționat, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1- parcela cu nr. cad. 1268, evidențiată în CF nr.301667 ( provenită din conversia pe hârtie a CF nr.10687 Nădlac ), în suprafață de 1012 mp, situat în orașul Nădlac Cart. Viile Vechi, nr.87 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Groza Verginica și Groza Pavel, domiciliați în Nădlac, str. C.N. nr. 8, jud. Arad,
- d-lui Negrău Vasile, domiciliat în Nădlac, str. Viile Vechi nr. 87, jud. Arad
- d-lui Negrău Gheorghe, domiciliat în Nădlac, str. G. Enescu nr. 31, jud. Arad,
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor, Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
**SORIN IVAN ȘPROCH**

SECRETAR  
**ALEXANDRU GROS**