

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 120

din 18.08.2009

privind aprobarea vânzării terenului intravilan în suprafață de 865 mp, parcela nr. cad. 1271, evidențiată în CF nr.10690 Nădlac, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 93, jud. Arad, în cota de 5/8 d-nei Fabian Susana și în cota de 3/8 d-nei Schank Susana

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 18.08.2009,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.10633/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 10549/04.08.2009;
- cererea d-nei Schank Susana și a d-nei Fabian Susana, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr.9455/02.07.2009
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.41/31.03.2009 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 11.112 mp, parcela nr. top. 1114, evidențiată în CF 10508 Nădlac;
- Extras CF 10690 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- Adeverința nr. 9454/04.08.2009, eliberată de compartimentul urbanism din cadrul Primăriei orașului Nădlac, care atestă utilizarea terenului cu destinația de curți – construcții aferente locuinței și faptul că imobilul are adresa administrativă în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 93 (anterior imobilul figurând cu adresa Nădlac, Viile Vechi nr. 51 și 53);
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 10573/05.08.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenul intravilan în suprafață de 865 mp, parcela nr. cad. 1271 evidențiată în CF nr. 10690 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 93, județul Arad, în cotă de 5/8 d-nei Fabian Susana, domiciliată în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr.93, jud. Arad, legitimată cu BI seria DH nr. 738135, CNP 2331201024481, și în cotă de 3/8 d-nei Schank Susana, domiciliată în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr.93, jud. Arad, legitimată cu CI seria AR nr. 249304, CNP 2700615024482.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor H.C.L. nr. 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1, respectiv parcela cu nr.cad. 1271, evidențiată în CF nr. 10690 Nădlac, în suprafață de 865 mp, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi, nr. 93 nu a făcut obiectul cererilor depuse în baza prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Fabian Susana, domiciliată în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 93, jud. Arad
- d-nei Schank Susana, domiciliată în orașul Nădlac, Car. Viile Vechi nr. 93, județul Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor,

Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
FAUR MARIA CARMEN**

**SECRETAR
ALEXANDRU GROS**