

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 73

Din 28.04.2009

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 923 mp, parcela cu nr. cad. 1095, evidențiată în CF nr. 10484 Nădlac, teren situat în cart. Viile Vechi nr. 47, d-lui Morong Francisc, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 47

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 28.04.2009,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac , nr.6749/2009
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 6717/22.04.2009;
- cererea d-lui Morong Francisc, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 8025/25.07.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 923 mp, teren înscris în CF nr. 10484, parcela cu nr. cad. 1095, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 47, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.95/29.05.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 12.889 mp, parcela nr.top. 11589, evidențiată în CF 2201 Nădlac;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF 10484 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 8026/25.07.2008, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 6680/21.04.2009, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 923 mp, parcela nr. cad. 1095, evidențiată în CF nr. 10484 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 47, județul Arad, d-lui Morong Francisc, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 47, județul Arad, legitimat cu C.I. seria AR nr. 170824, CNP 1480318024484.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor H.C.L. nr. 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- respectiv parcela nr. cad. 1095, evidențiat în CF nr. 10484 Nădlac, în suprafață de 923 mp, situat în orașul Nădlac cart. Viile Vechi, nr. 47 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Morong Francisc, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 47
- Instituției Prefectului - județul Arad, Direcția Controlul Legalității Actelor,

Juridic, Relații Publice și Secretariat – Compartimentul Controlul Legalității Actelor și Contencios

Președinte de ședință
KOVACS ȘTEFAN ANDREI

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros