

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr. 173**

din 28.10.2008

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 927 mp, parcela cu nr. cad. 1085, evidențiată în CF nr. 10474 Nădlac, teren situat pe str. Viile Vechi nr. 67, d-lui Papp Emeric, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 67**

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.10.2008,

#### **Având în vedere :**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.12441/2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 7994/24.07.2008;
- cererea d-lui Papp Emeric, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 7539/09.07.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 927 mp, teren înscris în CF nr. 10474 Nădlac, parcela cu nr. cad. 1085, teren situat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 67, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 95/29.05.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 12889 mp, parcela nr.top.11589, evidențiată în CF 2201 Nădlac;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- planul de încadrare în zonă;
- Extras CF 10474 Nădlac;
- adeverința nr. 7540, 12674/2008, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.12669/2008
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 12256/2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

06.11.2008

1

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 927 mp, parcela nr. cad. 1085 evidențiată în CF nr. 10474 Nădlac, teren situat pe str. Viile Vechi nr. 67, d-lui Papp Emeric, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 67, județul Arad, legitimat cu BI seria A.F. nr. 015867, CNP 1250822024489.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor HCL 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
  - GROS ALEXANDRU – secretar
- care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1 – respectiv parcela nr. cad. 1085, evidențiată în CF nr. 10474 Nădlac, în suprafață de 927 mp, situată în orașul Nădlac, cart. Viile Vechi, nr. 67, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Papp Emeric, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 67, județul Arad,
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

**Președinte de ședință**

Mazuch Marinela

**Contrasemnează pentru legalitate**

Secretar

Alexandru Gros