

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

### **HOTĂRÂREA Nr.172**

din 28.10.2008

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 934 mp, parcela cu nr. cad. 1119, evidențiată în CF nr. 10510 Nădlac, teren situat pe str. Viile Vechi nr. 31, d-lui Secaci Ștefan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 31**

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.10.2008,

#### **Având în vedere :**

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.12443/2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 12370/22.10.2008;
- cererea d-lui Secaci Ștefan, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 8560/11.08.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 934 mp, teren înscris în CF nr. 10510 Nădlac, parcela cu nr. cad. 1119, situat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 31, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 103/08.07.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 7893 mp, parcela nr. top. 11759, evidențiată în CF nr. 2201 Nădlac;
- prevederile art. 36 (2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- planul de încadrare în zonă;
- Extras CF 10510 Nădlac;
- adeverința nr. 8562, 12675/2008, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.12669/2008
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 12255/22.10.2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 934 mp, parcela nr. cad. 1119 evidențiată în CF nr. 10510 Nădlac, teren situat pe str. Viile Vechi nr. 31, d-lui Secaci Ștefan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 31, județul Arad, legitimat cu CI seria AR nr. 138463, CNP 1480902024484.

**Art.2.** Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor HCL 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4.** Terenul menționat în cuprinsul art. 1 – respectiv parcela nr. cad. 1119, evidențiată în CF nr. 10510 Nădlac, în suprafață de 934 mp, situată în orașul Nădlac, cart. Viile Vechi, nr. 31, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Secaci Ștefan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 31, județul Arad,
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

**Președinte de ședință**  
MAZUCH MARINELA

**Contrasemnează pentru legalitate**  
Secretar  
Alexandru Gros