

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL NĂDLAC

str.1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 164

din 28.10.2008

**privind aprobarea vânzării cu drept de preempțiune a suprafeței de 170 mp din
parcele nr. topo. 2420, evidențiată în CF nr.1278 Nădlac**

Consiliul Local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 28.10.2008,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11951/2008
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.12362/2008
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- cererea d-lui Hrdlicska Cristian Ladislau, înregistrată la Primăria Orașului Nădlac sub nr.9310/2008
- expertiza tehnică de evaluare a terenului elaborată de către S.C. PROCONT S.R.L., înregistrată la Primăria Orașului Nădlac sub nr.9343/2008
- planul de încadrare în zonă
- adeverința nr.9180/2008, emisă de către compartimentul administrarea patrimoniului local, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți – construcții
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.11950/2008, din care rezultă că terenul nu a făcut obiectul legilor proprietății
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 12337/2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- extras CF nr.1278 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 36 alin. 2 lit.c, alin.5, lit."b", art.123, alin.3, art.45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 170 mp din parcela nr. topo. 2420 evidențiată în CF nr. 1278 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str.1 Decembrie,
JURIDIC
29.10.2008

nr. 57, d-lui Hrdlicska Cristian Ladislau, domiciliat în Oradea, str. Nufărului, nr. 75, et.4, ap.10, județul Arad, legitimat cu CI seria XN nr.360208, CNP 1790210311831.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 24,50 lei/mp, conform raportului de expertiză tehnică de evaluare elaborat de către S.C. PROCONT S.RL.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat la art.1 este situat în intravilanul localității Nădlac și nu a făcut obiectul legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- compartimentului urbanism din cadrul primăriei
- d-lui Hrdlicska Cristian Ladislau
- Instituției Prefectului- județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
MAZUCH MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros