

ROMÂNIA
JUDEȚUL ARAD
CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

str.1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA nr. 158

din 07.10.2008

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a imobilului
(teren), situat în orașul Nădlac, parcela nr. top. 4055/8/2/2/2,
înscrisă în CF nr. 9399 Nădlac**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 07.10.2008,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac și consilierului juridic din cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului Local Nădlac nr. 11039/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 10763/2008
- Prevederile art. 36(2), lit."c" și (5), lit. „b” și art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Extras CF nr. 9399 Nădlac
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină.
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală.

În temeiul art. 45(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului (teren), în suprafață de 99 mp, situat în orașul Nădlac, parcela nr. top. 4055/8/2/2/2, înscrisă în CF nr. 9399 Nădlac, pentru o perioadă de 5 ani. Contractul de închiriere poate fi prelungit o singură dată, prin acordul de voință al părților, pentru o perioadă de cel mult jumătate din durata sa inițială, cu condiția ca propunerea de prelungire a contractului să fie anunțată de către partea contractantă interesată cu cel puțin 60 zile înaintea expirării duratei contractului.

Art. 2. Cesionarea contractului de închiriere este permisă numai cu acordul prealabil scris al locatorului.

Art. 3. Prețul de pornire a licitației este de 1 Euro/mp/lună, cu plata în lei la cursul BNR din ziua plății, saltul de supralicitare fiind stabilit la 0,10 Euro/mp; plata redevenței se face anticipat, pentru primele trei luni, în termen de 20 de zile de la data licitației, iar pentru lunile următoare plata se va face până în data de 10 a lunii, pentru luna precedentă, în lei la cursul BNR din ziua plății.

Art. 4. Se aprobă caietul de sarcini referitor la închirierea prin licitație publică a imobilului (teren), conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 5. În vederea semnării contractului de închiriere a imobilului menționat în cuprinsul art. 1 se împuternicesc următoarele persoane:

- Vasile Ciceac - primarul orașului Nădlac
- Alexandru Gros - secretarul orașului Nădlac

Art. 6. Persoanele împuternicite conform art. 5. vor putea exercita și distinct, independent câte unul.

Art. 7. Comisia de organizare a licitației publice în vederea închirierii imobilului va fi stabilită prin dispoziția primarului.

Art. 8. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Nădlac.
- Comisiei de organizare a licitației
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituției Prefectului - Județului Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință

Mazuch Marinela

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar
Alexandru Gros