

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 157

din 07.10.2008

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 972 mp, parcela cu nr. top. 13691/72, evidențiată în CF nr. 2201 Nădlac, teren situat pe str. G. Enescu nr. 155, d-lui Moraes Dorin, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Coșbuc bl. D1 et. 4 ap. 11

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 07.10.2008,

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11038/2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 8061/2008;
- cererea d-lui Moraes Dorin, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 1172/04.02.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 972 mp, teren înscris în CF nr. 2201, parcela cu nr. top. 13691/72, teren situat în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 155, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local nr.67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- prevederile art. 36(2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 2899/2008, emisă de către compartimentul urbanism din cadrul primăriei, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.11377/2008, din care rezultă că terenul nu a făcut obiectul legilor proprietății
- Extras CF 2201 Nădlac;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 11027/2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 972 mp, parcela nr. top. 13691/72 evidențiată în CF nr. 2201 Nădlac, teren situat pe str. G. Enescu nr. 155, d-lui Moraes Dorin, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Coșbuc bl. D1 et. 4 ap. 11, județul Arad, legitimat cu CI seria AR nr. 306246, CNP 1640805352351.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor HCL 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art. 1- respectiv parcela nr. top. 13691/72, evidențiată în CF nr. 2201 Nădlac, în suprafață de 972 mp, situată în orașul Nădlac, str. G. Enescu nr. 155, județul Arad, nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Moraes Dorin, domiciliat în orașul Nădlac, str. G. Coșbuc bl. D1 et. 4 ap. 11
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
MAZUCH MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros