

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

A/4

HOTĂRÂREA Nr. 155

din 07.10.2008

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 927 mp,
parceta cu nr. cad.1120, evidențiată în CF nr. 10511 Nădlac, teren
situat în cart. Viile Vechi nr. 29, d-lui Urban Mihai, domiciliat în
orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 29**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 07.10.2008,

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11036/2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei, nr.10313/2008;
- cererea d-lui Urban Mihai, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 8621/13.08.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 927 mp, teren înscris în C.F. nr. 10511, parceta cu nr. cad. 1120, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 29, jud. Arad;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.103/08.07.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 7893 mp, parceta nr.top.11759, evidențiată în CF 2201 Nădlac;
- prevederile art. 36(2), lit. „c” (5), lit. „b”, art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF 10511 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.8620/22.08.2008, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- adeverința compartimentului urbanism nr.11225/2008
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.11377/2008, din care rezultă că terenul nu a făcut obiectul legilor proprietății
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr.10756/26.09.2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;

- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;
În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 927 mp, parcela nr. cad. 1120, evidențiat în CF nr. 10511 Nădlac, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 29, județul Arad, d-lui Urban Mihai, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 29, județul Arad, legitimat cu B.I. seria B.T. nr. 509480 , CNP 1510416024481.

Art.2. Prețul de vânzare a terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor H.C.L. Nădlac nr. 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare – cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul Art.1- respectiv parcela nr.cad.1120, evidențiat în CF nr.10511 Nădlac, în suprafață de 927 mp, situat în orașul Nădlac, cart. Viile Vechi, nr.29 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Urban Mihai, domiciliat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 29
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
MAZUCH MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros