

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA Nr. 154

din 07.10.2008

**privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 903 mp,
parcele cu nr. cad. 1091, evidențiat în CF nr. 10480 Nădlac, teren
situat în cart. Viile Vechi nr. 55, d-nei Gyurian Susana și d-nei
Bartolomei Susana**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 07.10.2008

Având în vedere :

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.11035/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.10282/2008;
- cererea d-nei Gyurian Susana și Bartolomei Susana, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr.8121/29.07.2008, prin care se solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 903 mp, teren înscris în CF nr. 10480, parcela cu nr.cad.1091, teren situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 55, jud. Arad
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.95/29.05.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 12889 mp, parcela nr.top.11589, evidențiată în CF 2201 Nădlac;
- prevederile art. 36(2), lit. „c” (5), lit. „b”, art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF 10480 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr.8120/29.07.2008, emisă de către compartimentul urbanism, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- adeverința compartimentului urbanism nr.11224, 11080/2008
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.11377/2008, din care rezultă că terenul nu a făcut obiectul legilor proprietății
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr.10817/29.09.2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 903 mp, parcela nr. cad. 1091, evidențiat în CF nr. 10480 Nădlac, situat în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 55, județul Arad, în cota de 5/8 d-nei Gyurian Susana, domiciliată în orașul Nădlac, Cart. Viile Vechi nr. 55, județul Arad, legitimată cu B.I. seria BN nr.006573, CNP 2200223024486 și în cota de 3/8 d-nei Bartolomei Susana, domiciliată în orașul Nădlac, str. Dr. M. Luther, nr.78, județul Arad, legitimată prin C.I. seria AR nr.315454, CNP 2560622024486.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor H.C.L. Nădlac nr.67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare -cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art.1 – respectiv parcela nr.cad.1091, evidențiat în CF nr.10480 Nădlac, în suprafață de 903 mp, situat în orașul Nădlac , cart. Viile Vechi, nr.55 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.

Art.5. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-nei Gyurian Susana
- d-nei Bartolomei Susana
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
MAZUCH MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros