

# ROMÂNIA

## CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad  
e-mail : [office@primaria-nadlac.ro](mailto:office@primaria-nadlac.ro) , [www.primaria-nadlac.ro](http://www.primaria-nadlac.ro)

A/4

### **HOTĂRÂREA Nr. 43**

din 19.03.2008

**privind vânzarea terenului în suprafață de 343 mp, parcela cu nr. top. 544/2/2/2, evidențiată în CF nr. 9813 Nădlac, teren situat pe str. M. Eminescu nr. 74, d-lui Iardek Alexandru, domiciliat în orașul Nădlac, str. M. Eminescu nr. 74**

**Consiliul local al orașului Nădlac**, întrunit în ședința ordinară din data de 19.03.2008,

#### **Având în vedere :**

- Referatul primarului orașului Nădlac nr.3233/12.03.2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 2926/03.03.2008;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 147/19.09.2007, privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- prevederile art. 36(2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- cererea d-lui Iardek Alexandru, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 1987/18.02.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 343 mp, teren înscris în CF nr. 9813 Nădlac, parcela cu nr. top. 544/2/2/2, teren situat în orașul Nădlac, str. M. Eminescu nr. 74, jud. Arad;
- Extras CF 9813 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 2092/2008, emisă de către compartimentul administrarea patrimoniului local, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți - construcții;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 2934/06.03.2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale;
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;
- votul „pentru” a 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție, fiind prezenți la ședința Consiliului local un număr de 14 consilieri

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă vânzarea terenului intravilan în suprafață de 343 mp, parcela nr. top. 544/2/2/2 evidențiată în CF nr. 9813 Nădlac, teren situat pe str. M. Eminescu nr. 74, d-lui Iardek Alexandru, domiciliat în orașul Nădlac, str. M. Eminescu nr. 74 , județul Arad, legitimată cu CI seria AR nr. 321175, CNP 1501014024492.

**Art.2.** Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor HCL 67/2007.

**Art.3.** Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

**Art.4. Terenul menționat în cuprinsul art.1- respectiv parcela nr. top. 544/2/2/2, evidențiată în CF nr.9813 Nădlac, în suprafață de 343 mp, situată în orașul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.74 nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.**

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Iardek Alexandru, domiciliat în orașul Nădlac, str. M. Eminescu nr. 74, județul Arad
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

**Președinte de ședință**

Lupșa Eugen

**Contrasemnează pentru legalitate**

Secretar  
Alexandru Gros