

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

A/4

HOTĂRÂREA Nr. 91

din 29.05.2008

privind rectificarea Hotărârii Consiliului Local nr.138/15.12.2006 și vânzarea terenului în suprafață de 554 mp, evidențiat în CF 8706 Nădlac, parcela nr. top 12345-12350/1/1/12/1, d-lui SMITEC CAROL

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.05.2008,

Având în vedere :

- Expunere de motive a primarului orașului Nădlac nr.6284/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 6208/2008
- Cererea d-lui Smitec Carol, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 5957/16.05.2008
- Contractul de concesiune încheiat la data de 02.01.1995, având ca obiect terenul situat în Nădlac, parcela cu nr. top. 12345-12350/1/1/12/2, evidențiată în CF nr. 9582 Nădlac
- Contractul de închiriere nr.1969/20.03.2001, având ca obiect terenul în suprafață de 554 mp, evidențiat în CF 8706 Nădlac, parcela nr. top 12345-12350/1/1/12/1
- Hotărârea Consiliului Local nr. 138/15.12.2006 privind trecerea în proprietatea privată a orașului Nădlac a unor parcele și vânzarea parcelei cu nr. top. 12345-12350/1/1/12/2 , evidențiată în CF nr. 9582 Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- prevederile art. 36(2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Extras CF 8706 Nădlac;
- Extras CF 9582 Nădlac;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința emisă de către compartimentul administrarea patrimoniului local nr. 6200/2008, din care rezultă plata la zi a taxelor aferente terenului propus vânzării;
- adeverința nr. 6205/2008, emisă de către compartimentul urbanism din care rezultă utilizarea efectivă a terenului ca grădină și curte aferentă locuinței;
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe nr. 6196/2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale

- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rectificarea art.2 din Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.138/15.12.2006, astfel:

„Se aprobă vânzarea parcelei cu nr. top. 12345-12350/1/1/12/2, în suprafață de 300 mp, evidențiată în CF nr. 9582 Nădlac, str. Cartierul Nou, nr. 63, către d-l Smitec Carol, domiciliat în Nădlac, Cartierul Nou, nr. 55, județul Arad, identificat prin CI, seria AR, nr. 357797, CNP 1471102024488” .

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 554 mp, evidențiat în CF 8706 Nădlac, parcela nr. top 12345-12350/1/1/12/1, d-lui Smitec Carol, domiciliat în orașul Nădlac, Cartierul Nou nr. 55, județul Arad, identificat prin C.I. seria AR, nr. 357797, CNP 1471102024488.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică a parcelelor de teren menționate în cuprinsul art.1-2, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
- GROS ALEXANDRU – secretar

care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Terenul mai sus menționat este situat în intravilanul localității Nădlac și **nu a făcut obiectul prevederilor legilor proprietății.**

Art.5. Se stabilește prețul pentru parcelele menționate la art.1-2 la 1 leu/mp, conform prevederilor HCL nr.67/03.05.2007.

Art.6. Prezenta hotărâre modifică în mod corespunzător toate prevederile contrare adoptate anterior.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Smitec Carol
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință

Paliș Gligor

Contrasemnează pentru legalitate

Secretar

Alexandru Gros