

## PROIECT DE HOTĂRÂRE

Din \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

privind obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localității

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de \_\_\_\_\_

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.7423/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.7395/03.07.2008
- Prevederile art. 36 (2), lit. „c” și alin (6) pct.16 din Legea 215 a administrației publice locale republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Ordonanței nr.21/2002 privind gospodărirea localităților urbane și rurale cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței nr.2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Legii nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile O.U.G. nr.195/2002 privind circulația pe drumurile publice, cu modificările și completările ulterioare
- Anunțul în baza Legii nr.52/2003
- Prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac Nr.175/16.11.2004 privind obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localității;
- avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- Avizul \_\_\_\_\_ al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** Prezenta hotărâre stabilește obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul orașului Nădlac, buna gospodărire și respectarea normelor de igienă.

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul orașului, buna gospodărire a acestora și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a instituțiilor publice, agenților economici cu sau fără personalitate juridică și a altor persoane juridice, precum și a cetățenilor.

**Art. 2.** Instituțiilor publice, agenților economici și celorlalte persoane juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare imobilele în care își desfășoară activitatea, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor în care își desfășoară activitatea, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) să asigure curățenia la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;

- d) să asigure igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;
- e) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile;
- f) să efectueze și să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea;
- g) să amplaseze la intrarea în instituții, sedii ale agenților economici și altor persoane juridice precum și la intrarea în spații comerciale coșuri pentru hârtii, ambalaje și resturi de țigări;
- h) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- i) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea.
- j) să respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

**Art. 3.** În aplicarea prevederilor prezentei hotărâri, cetățenilor le revin următoarele obligații:

- a) întreținerea și curățenia locuințelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmirilor acestora;
- b) curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora;
- c) finalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- d) repararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) menținerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) îndepărtarea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- g) păstrarea curățeniei pe arterele de circulație și în locurile publice
- h) depozitarea reziduurilor menajere și a gunoaielor numai în locurile special amenajate de autoritățile administrației publice locale;
- i) curățarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- j) curățarea și întreținerea șanțurilor, rigolelor și podețelor aferente proprietății
- k) să respecte măsurile stabilite de consiliul local pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;

**Art. 4.** Nerespectarea sau neîndeplinirea obligațiilor și responsabilităților stabilite prin prezenta hotărâre atrage răspunderea disciplinară, civilă, contravențională sau penală, după caz, a persoanelor vinovate și se sancționează potrivit legii.

**Art. 5.** Constituie contravenție următoarele fapte:

- a) neîntreținerea în stare corespunzătoare a imobilelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodărești, a curților și împrejmirilor acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- a2) neîntreținerea spațiilor verzi din fața locuințelor- imobilelor pe care le dețin în proprietate sau cu chirie ( ex. cositul ierbii și buruienilor, fasonatul pomilor în intravilanul orașului)
- b) neasigurarea reparării, spălării geamurilor și a vitrinelor, neînlocuirea celor sparte, neîntreținerea firmelor și a fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii;
- c) neasigurarea curățeniei la locurile de depozitare a materialelor în curțile interioare și pe celelalte terenuri pe care le dețin, precum și pe căile de acces;
- d) neasigurarea igienei în imobilele și incintele deținute sub orice formă, prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare;

- d2) răscolirea gunoiului din containere sau locuri special amenajate, de către persoane fizice în scopul recuperării a diferite obiecte, materiale, hârtii sau resturi alimentare
- e) nefinalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primari, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- f) nerepararea și neîntreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- g) lăsarea liberă în stradă a animalelor și păsărilor de orice fel;
- h) neridicarea murdăriei rămase după staționare și hrănirea animalelor în locurile special amenajate pentru staționarea acestora
- i) ruperea sau tăierea florilor și arbuștilor, plantațiilor și împrejmuirilor de orice fel de pe domeniul public sau privat a localității, precum și trecerea peste rondouri de flori și spații verzi;
- j) aruncarea deșeurilor de orice fel ca hârtii, ambalaje precum și a resturilor de țigări, coji de semințe, sticle, cutii în săli de spectacole, parcuri și alte spații care fac parte din domeniul public;
- k) dormitul pe bănci și pe zonele verzi din parcuri;
- k2) neexecutarea lucrărilor de săpare a șanțurilor pentru scurgerea apelor pluviale, după măsurătorile efectuate de specialiștii primăriei, nedesfundarea podețelor, șanțurilor și rigolelor pentru scurgerea apelor pluviale
- l) neefectuarea și nementinerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și neîndepărtarea zăpezii și gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care locuiesc, își desfășoară activitatea sau pe care le folosesc în alte scopuri;
- m) (1) depozitarea pe stradă și locuri publice a materialelor de construcții (ex. balast, nisip, cărămidă, etc.) cu excepția celor care posedă autorizație de construcții;
- (2) depozitarea pe stradă și locuri publice a utilajelor agricole, produselor agricole, resturilor vegetale și a altor materiale;
- n) necurățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- o) lipirea anunțurilor și afișelor de orice fel în alte locuri decât cele stabilite pentru afișaj;
- p) construirea de garduri neautorizate pentru împrejmuirea unor suprafețe de teren din fața imobilelor;
- q) cultivarea zarzavaturilor și plantelor furajere pe locurile publice;
- r) depozitarea oricăror bunuri sau materiale pe scări, culoarelor sau holurilor folosite în comun;
- r2) staționarea și parcare a autovehiculelor de orice fel în piața agroalimentară în afara orarului zilelor de piață
- s) circulația cu ciclomotoare, motopede, motorete, pe trotuarele din intravilanul localității de pe toate străzile orașului Nădlac, excepție făcând pista specială pentru bicicliști de pe strada N. Bălcescu
- t) circulația în parcul central al orașului Nădlac a bicicletelor, motoretelor, ciclomotoarelor și motopedelor
- u) parcare și staționarea autovehiculelor de orice fel pe trotuare, alei pietonale, spații verzi (parcul din P-ța Unirii, zona „Pădurice”etc. );
- v) deteriorarea, distrugerea sau mutarea băncilor, a indicatoarelor rutiere, a coșurilor de gunoi stradale, a mobilierului stradal și altor bunuri de folosință publică;
- w) deteriorarea și murdărirea clădirilor, spațiilor verzi, căminelor de vizitare a rețelelor subterane, a coșurilor de hârtii și altor asemănătoare;
- x) pășunatul animalelor în parcuri sau alte locuri publice;
- y) practicarea jocurilor sportive în parcuri și zone verzi, în afara locurilor amenajate pentru acest scop;
- z) deversarea apelor uzate menajere în șanțuri din fosele septice și grupuri sanitare;

- aa) tulburarea liniștii locuitorilor prin producerea de zgomote cu orice aparat sau obiect, ori prin strigăte sau larmă între orele 22<sup>00</sup> – 6<sup>00</sup>;
- bb) depozitarea reziduurilor menajere, industriale, a celor provenite din demolări, reziduurilor agricole, gunoaie, precum și a materialelor re folosibile în alte locuri decât cele special amenajate;
- cc) intervenții și modificări asupra infrastructurii aparținând domeniului public fără aprobarea Primăriei.

**Art. 6.** Contravențiile prevăzute la art. 5 se sancționează după cum urmează:

1. cele de la lit. a), a2), b), c), d), d<sub>2</sub>) e), f) cu amendă de la 150 – 300 lei pentru persoane juridice și de la 50 – 150 lei pentru persoane fizice;
2. cele de la lit. g), i), j), k), k<sub>2</sub>) cu amendă de la 100 – 250 lei;
3. cele de la lit. h) cu amendă de la 50 lei la 100 lei
4. cele de la lit. l), m) cu amendă de la 200 – 500 lei pentru persoane juridice și de la 150 – 250 lei pentru persoane fizice;
5. cele de la lit. n), o), p), q), r), r<sub>2</sub>), z), aa), bb) cu amendă de la 500 – 1000 lei pentru persoane juridice și de la 250 – 500 lei pentru persoane fizice;
6. cele de la lit. s), t), u) cu amendă de la 100 la 150 lei
7. cele de la lit. v), w), x), y), cc) cu amendă de la 250 – 500 lei;

**Art. 7.**(1) În cazul în care prin săvârșirea contravenției s-a cauzat o pagubă și există tarife de evaluare a acesteia, persoana împuternicită să aplice sancțiunea stabilește și despăgubirea, cu acordul expres al persoanei vătămate, făcând mențiunea corespunzătoare în procesul verbal.

(2) Dacă nu există tarife de evaluare a pagubei persoana vătămată își va putea valorifica pretențiile potrivit dreptului comun.

(3) Valoarea despăgubirilor pentru degradarea și distrugerea bunurilor aparținând domeniului public și privat al orașului Nădlac este specificată în anexa 1 la prezentul proiect de hotărâre.

**Art. 8.** Pentru ducerea la îndeplinire a măsurilor din prezenta hotărâre, constatarea și aplicarea sancțiunilor, contravențiilor sunt împuterniciți:

- primarul orașului și împuterniciții acestuia
- Poliția orașului Nădlac
- Poliția Comunitară a Primăriei orașului Nădlac

**Art. 9.** Contravențiilor prevăzute în prezenta hotărâre le sunt aplicabile prevederile Ordonanței nr. 2/2001, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 10.**

(1) Împotriva procesului verbal de constatare a contravenției și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării acestuia.

(2) Plângerea însoțită de o copie a procesului verbal de constatare a contravenției se depune la registratura Primăriei orașului Nădlac.

(3) Plângerea împreună cu dosarul cauzei va fi înaintată de îndată instanței de judecată competentă să o soluționeze.

**Art. 11.**

(1) Contravenientul poate achita pe loc sau în termen de cel mult 48 de ore de la data încheierii procesului – verbal jumătate din minimul amenzii prevăzute în actul normativ, agentul constator făcând mențiunea despre această posibilitate în procesul – verbal.

(2) Plata amenzii se face la Serviciul impozite și taxe a Primăriei, iar o copie de pe chitanță se predă de către contravenient agentului constator.

**Art. 12.** Sumele provenite din amenzi se fac venit la bugetul local.

**Art. 13.** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică prin afișare.

**Art. 14.** Prin prezenta hotărâre se abrogă Hotărârea Consiliului local al orașului Nădlac nr.175/16.11.2004 privind obligațiile și răspunderile care revin instituțiilor publice, agenților economici și cetățenilor pentru buna gospodărire a localității.

**Art. 15.** Prezentul proiect de hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Nădlac

- Compartimentul administrarea patrimoniului local
- Poliției Comunitare a Primăriei orașului Nădlac
- cetățenilor orașului Nădlac, prin afișare;
- Instituția Prefectului județului Arad, Serviciul Juridic și Contencios

**Inițiator**  
**Primar**

**VALOAREA DESPĂGUBIRILOR PENTRU DISTRUGEREA ȘI DEGRADAREA BUNURILOR  
DE PE DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL ORAȘULUI NĂDLAC  
ȘI PENTRU OCUPAREA ABUZIVĂ DE TERENURI**

<b>NR. CRT.</b>	<b>CATEGORII DISTRUGERI, DEGRADĂRI BUNURI</b>	<b>VALOARE</b>
1	Distrugerea a 1 mp stradă pavată	120 lei
2	Distrugerea a 1 mp stradă asfaltată	220 lei
3	Distrugerea a 1 mp stradă betonată	200 lei
4	Distrugerea a 1 mp stradă	120 lei
5	Distrugerea a 1 ml împrejmuire din lemn	132 lei
6	Distrugerea a 1 ml împrejmuire din prefabricate beton	170 lei
7	Distrugerea a 1 ml împrejmuire plasă sârmă pe ramă	120 lei
8	Distrugerea a 1 ml împrejmuire gard viu	70 lei
9	Distrugerea a 1 mp zona verde	120 lei
10	Distrugerea unei bănci	300 lei
11	Distrugerea unui scaun	230 lei
12	Distrugerea unui coș pentru colectat hârtie	170 lei
13	Distrugerea unui vas pentru flori, din beton	108 lei
14	Distrugerea unui vas pentru flori, mozaicat	228 lei
15	Distrugerea unui arbore cu diametru între 10 cm – 20 cm	180 lei
16	Distrugerea unui arbore cu diametru peste 20 cm	300 lei
17	Distrugerea unui semn de circulație	150 lei
18	Distrugerea unui semn de orientare sau dirijare	300 lei
19	Deteriorarea fântânilor și cișmelelor publice	250 lei/buc
20	Degradarea suprafețelor pietonale mozaicate	170 lei/mp
21	Degradarea capacelor la căminele de vizitare, necarosabile	250 lei/buc
22	Degradarea capacelor la gurile de scurgere pentru colectarea apelor pluviale	200 lei / buc
23	Degradarea capacelor carosabile la căminele de vizitare	300 lei/buc
24	Ocuparea abuzivă de teren în vederea cultivării de legume sau includerea în curți	2 lei/mp/zi
25	Ocuparea abuzivă de teren în vederea comercializării ambulante a produselor agroalimentare sau industriale:	
	- târguri	10 lei/mp/zi
	- trotuare și spații verzi	18 lei/mp/zi
26	Ocuparea abuzivă de teren cu construcții provizorii pentru comercializarea de bunuri	6 lei/mp/zi
27	Ocuparea de teren domeniu public al orașului Nădlac cu autovehicule oferite spre vânzare	50 lei/autovehicul / zi