

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

A/4

HOTĂRÂREA Nr. 17

din 29.01.2008

**privind aprobarea rezilierii contractului de închiriere nr.
5918/17.06.2004 încheiat între Consiliul Local Nădlac, prin Primăria
orașului Nădlac și S.C. K & K S.R.L.**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 29.01.2008,

Având în vedere :

- Referatul primarului orașului Nădlac nr.643/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.185/2008
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.37/27.02.2004 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a serei și a terenului aferent în suprafață de 700 mp, înscris în CF nr. 2201 Nădlac, parcela nr. top. 13691/134/1/1/4
- Contractul de închiriere nr. 5918 din 17.06.2004, încheiat între Consiliul Local Nădlac, prin Primăria orașului Nădlac și S.C. K & K S.R.L.,
- Adresa nr. 34/14.03.2006, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 2401/14.03.2006, prin care S.C. K & K SRL Timișoara – Punct de lucru Nădlac solicită rezilierea contractului nr. 5918/14.03.2004
- prevederile art. 36 (2), lit. c, (3), lit. a din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală
- votul „pentru” a 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcție, fiind prezenți la ședința Consiliului local un număr de 14 consilieri

În temeiul art. 45 din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă rezilierea contractului de închiriere nr. 5918 din 17.06.2004, încheiat între Consiliul Local Nădlac, prin Primăria orașului Nădlac și S.C. K & K S.R.L., cu sediul în orașul Nădlac str. G. Coșbuc nr. 54, în calitate de chiriaș, având ca obiect al contractului preluarea în întreținere și exploatare a serei (instalațiilor-construcție), proprietatea privată a orașului Nădlac cu teren aferent de 700 mp, conform actului adițional de reziliere anexat la prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru semnarea actului adițional menționat la art.1 se împuternicește primarul orașului Nădlac, d-l Ciceac Vasile.

Art.3. Chiria rezultată din derularea contractului de închiriere se va achita de către chiriaș inclusiv până la data semnării actului adițional de reziliere a

contractului; actul adițional de reziliere a contractului nr. 5918/17.06.2004 se va semna doar după achitarea chiriei la bugetul local, anexă la act adițional fiind chitanța de plată a acesteia .

Art.4. Actul adițional de reziliere a contractului se va semna doar după semnarea procesului verbal de predare-primire a obiectului contractului (seră), din care va rezulta existența bunurilor predate de către primăria orașului Nădlac la momentul încheierii contractului, anexă la act adițional fiind procesul verbal de predare-primire, în cazul în care se constată diferențe, respectiv lipsuri, recuperarea acestora se va realiza pe cale amiabilă, în caz contrar litigiile de orice fel se vor soluționa pe calea instanței de judecată.

Art.5. Se desemnează comisia de predare-primire a obiectului contractului de închiriere nr. 5918/17.06.2004, din care vor face parte:

- Ladislau Vaș- viceprimarul orașului Nădlac
- Aldea Ioan - compartiment administrarea patrimoniului local
- Ilieș Ioana Dorina- compartiment administrarea patrimoniului local

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- S.C. K & K S.R.L. Timișoara
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
LUPȘA EUGEN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
Secretar
ALEXANDRU GROS