

HOTĂRÂREA Nr. 206

din 23.12.2008

**privind aprobarea vânzării terenului proprietatea privată a orașului
Nădlac către S.C. MASLENRO S.R.L.**

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința ordinară din data de 23.12.2008,

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.14774/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.14776/2008
- prevederile art. 36 (1) și (2), lit. c (5) lit. b, art. 45 alin 3, art.123 (3), (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare
- Expertiza tehnică de evaluare a terenului elaborată de către S.C. PROCONT S.R.L. nr.14739/10.12.2008
- Adresa S.C. Maslenro S.R.L. nr.5/24.11.2008, înregistrată la primăria orașului Nădlac sub nr.14184/24.11.2008
- Schița de identificare a imobilului- anexa la HCL nr.106/20.09.2005
- Adeverința compartimentului urbanism din cadrul primăriei nr.14730/1/2/2008
- certificatul fiscal nr.14731/2008, elaborat de către compartiment impozite și taxe din cadrul primăriei
- Extras CF nr. 9559 Nădlac
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață totală de **12720 mp**, parcela cu nr. top.12543/3.12543/6.12544-12546/2/2, nr. cad.228, în suprafață de 5670 mp și parcela nr. top.12543/3.12543/6.12544-12546/2/4, nr. cad. 230, în suprafață de 7050 mp, evidențiate în C.F. nr.9559 Nădlac, proprietatea privată a Orașului Nădlac, către titularul dreptului de preemțiune- S.C. MASLENRO S.R.L. Nădlac, cu sediul social în Nădlac, str. P-ța Unirii, nr.8, bl. A7, sc. A, ap.8, județul Arad, CUI 24110353, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J02/1160/2008.

Art.2. Prețul de vânzare a parcelelor de teren menționate în cuprinsul art.1 este cel conform raportului de expertiză nr.14739/10.12.2008, elaborat de către S.C. PROCONT S.R.L., fiind în cuantum de 14,67 lei/mp.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare-cumpărare a parcelelor menționate la art.1, se împuternicesc următoarele persoane:

- primarul orașului Nădlac, d-l Ciceac Vasile, identificat cu CI Seria AR, Nr.103233, CNP 1520125024481

- secretarul oraşului Nădlac, d-l Gros Alexandru, identificat cu CI Seria AR, Nr. 227751, CNP 1710207024484

Art.4. Persoanele împuternicite la art.3 vor putea exercita mandatul și distinct, independent câte unul.

Art.5. Parcelele menționate în cuprinsul art.1 nu au făcut obiectul reconstituirilor dreptului de proprietate depuse în baza legilor proprietății.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului oraşului Nădlac,
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Titularului dreptului de preempțiune, conform legii
- Instituției Prefectului județului Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
MAZUCH MARINELA

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros