

ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAȘULUI NĂDLAC

Orașul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Județul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

A/4

HOTĂRÂREA Nr.121

din 07.08.2008

privind aprobarea vânzării terenului în suprafață de 908 mp, parcela cu nr. cad. 1089, evidențiată în CF nr. 10478 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59, d-lui Szojka Istvan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 07.08.2008,

Având în vedere :

- expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.8270/2008;
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr. 7998/24.07.2008
- cererea d-lui Szojka Istvan, înregistrată la Primăria orașului Nădlac sub nr. 7314/01.07.2008, prin care solicită cumpărarea terenului intravilan în suprafață de 908 mp, teren înscris în CF nr. 10478 Nădlac, parcela cu nr. cad. 1089, teren situat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59, jud. Arad
- Hotărârea Consiliului Local Nădlac nr.95/29.05.2008 privind parcelarea terenului în suprafață totală de 12.889 mp, parcela nr. top.11589, evidențiată în CF nr.2201 Nădlac
- Hotărârea Consiliului Local nr. 67/03.05.2007 privind aprobarea prețului și a regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- Hotărârea Consiliului Local nr.147/19.09.2007 privind modificarea regulamentului de vânzare a terenurilor din intravilanul localității Nădlac, aferente construcțiilor proprietatea privată a persoanelor fizice titulare a dreptului de preempțiune, conform legii;
- prevederile art. 36(2), lit. "c" (5), lit."b", art. 123(3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- planul de încadrare în zonă;
- adeverința nr. 7312/2008, emisă de către compartimentul urbanism din cadrul primăriei, care face dovada utilizării efective a terenului solicitat cu destinație de curți – construcții
- adeverința nr.8320/2008, emisă de către compartimentul urbanism din cadrul primăriei
- adeverința comisiei locale pentru stabilirea dreptului de proprietate privată asupra terenurilor Nădlac nr.8269/01.08.2008, din care rezultă că terenul nu a făcut obiectul legilor proprietății
- certificatul fiscal eliberat de către compartimentul impozite și taxe din cadrul primăriei nr.8227/2008, din care rezultă achitarea impozitelor și taxelor locale
- Extras CF 10478 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină;

23.09.2008

1

- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală;

În temeiul art. 45 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 908 mp, parcela nr. cad. 1089 evidențiată în CF nr. 10478 Nădlac, teren situat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59, d-lui Szojka Istvan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59, județul Arad, legitimat cu CI seria AR nr. 233520, CNP 1410814024484.

Art.2. Prețul de vânzare al terenului menționat la art. 1 este de 1 leu/mp, conform prevederilor HCL 67/2007.

Art.3. Pentru semnarea contractului de vânzare –cumpărare în forma autentică, se desemnează :

- CICEAC VASILE – primar
 - GROS ALEXANDRU – secretar
- care pot exercita acest mandat și distinct, independent câte unul.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului orașului Nădlac
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- d-lui Szojka Istvan, domiciliat în orașul Nădlac, str. Viile Vechi nr. 59, județul Arad,
- Instituției Prefectului - județul Arad, Serviciul Juridic și Contencios

Președinte de ședință
Ștefan Traian Cioarsă

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros