

HOTĂRÂREA nr. 119

din 07.08.2008

privind aprobarea închirierii prin ofertă publică a terenului aferent construcției evidențiate în CF nr. 9577 Nădlac, din parcela nr. top. 4055/8/2/2/3, în suprafață de 224 mp

Consiliul local al orașului Nădlac, întrunit în ședința extraordinară din data de 07.08.2008,

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului orașului Nădlac nr.8358/2008
- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.8380/2008
- Contractul de asociere nr. 895/11.03.1998 încheiat între Primăria orașului Nădlac și S.C. GFS TRADING COM S.R.L. și actele adiționale 1, 2, 3 la contractul de asociere nr. 895/11.03.1998;
- Actul adițional nr. 4 la contractul de asociere nr. 895/11.03.1998 privind rezilierea pe cale amiabilă a contractul de asociere nr. 895/11.03.1998, prevederile contractului încetându-și valabilitatea începând cu luna ianuarie 2007;
- prevederile art. 36 alin (2) lit. c alin. (5) lit. b, art. 45 (3), art. 123 (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Extras CF nr. 9577 Nădlac;
- Avizul favorabil al comisiei pentru activități economico-financiare, agricultură, juridică și de disciplină.
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului și urbanism, protecție mediu și turism, administrație publică locală

În temeiul art. 45(3) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă închirierea prin ofertă publică a terenului aferent construcției evidențiate în CF nr. 9577 Nădlac, din parcela nr. top. 4055/8/2/2/3, în suprafață de 224 mp din total de 498 mp, cumpărătorului construcției, pentru o perioadă de 5 ani. Contractul de închiriere poate fi prelungit o singură dată, prin acordul de voință al părților, pentru o perioadă de cel mult jumătate din durata sa inițială, cu condiția ca propunerea de prelungire a contractului să fie anunțată de către partea contractantă interesată cu cel puțin 60 zile înaintea expirării duratei contractului.

Art. 2. Cesionarea contractului de închiriere este permisă numai cu acordul prealabil scris al locatorului.

Art. 3. Prețul de închiriere este de 4 Euro/mp/luna, cu plata în lei la cursul BNR din ziua plății; plata redevenței se face lunar, până în data de 10 a lunii, pentru luna precedentă, în lei la cursul BNR din ziua plății.

Art. 4. În vederea semnării contractului de închiriere a imobilului menționat în cuprinsul art. 1 se împuternicesc următoarele persoane:

- Vasile Ciceac - primarul oraşului Nădlac
- Alexandru Gros - secretarul oraşului Nădlac

Art. 5. Persoanele împuternicite conform art. 4. vor putea exercita şi distinct, independent câte unul.

Art. 6. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului oraşului Nădlac.
- Compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituţiei Prefectului - Judeţului Arad, Serviciul Juridic şi Contencios

Preşedinte de şedinţă
Ştefan Traian Cioarsă

Contrasemnează pentru legalitate
Secretar
Alexandru Gros