ROMÂNIA

CONSILIUL LOCAL AL ORAŞULUI NĂDLAC
Oraşul Nădlac –315500, str. 1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Judeţul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

A/4

HOTĂRÂREA nr. 102

din 12.09.2006

privind închirierea prin licitaţie publică a imobilului (construcţie şi teren), în suprafaţă de 392 mp, situat în oraşul Nădlac, str. V. Lucaciu, nr. 44, înscris în CF nr. 8865 Nădlac, nr. topo. 2437/2

Consiliul local al oraşului Nădlac, întrunit în şedinţa ordinară din data de 12.09.2006,

Având în vedere :

- referatul consilierului juridic din cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului Local Nădlac nr.6521/2006
- referatul compartimentului administrarea patrimoniului local nr.6553/2006
- Hotărârea Consiliului Local nr.77/28.06.2005 privind modificarea destinaţiei imobilului, evidenţiat în CF nr.8865, nr. top. 2437/2, în suprafaţă de 392 mp
- Extras CF nr.8865 Nădlac
- prevederile art.38(2), lit. „c",(5), lit."a" şi art.125(1), (2) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare
- Avizul favorabil al comisiei pentru activităţi economico-financiare, agricultură, juridică şi de disciplină
- Avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţie mediu şi turism, administraţie publică locală
- votul „pentru" a 14 consilieri din totalul de 15 consilieri în funcţie, fiind prezenţi la şedinţa Consiliului local un număr de 14 consilieri

În temeiul art.46 din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă închirierea prin licitaţie publică a imobilului (construcţie şi teren), în suprafaţă de 392 mp, situat în oraşul Nădlac, str. V. Lucaciu, nr.44, înscris în CF nr.8865 Nădlac, nr. top. 2437/2.

Art.2. Imobilul menţionat la art.1 se închiriază doar cu destinaţia de dispensar sanitar veterinar, nefiind permisă nici subînchirierea sau orice formă de cedare a contractului; în caz de schimbare a destinaţiei sau de cedare a folosinţei bunului, contractul de închiriere se reziliază.

Art.3. Contractul de închiriere a imobilului menţionat la art.1 se încheie pentru o perioadă de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii cu acordul ambelor părţi cu o perioadă egală cu cel mult jumătate din durata iniţială, cu notificarea prealabilă de către chiriaş înainte cu 60 zile înaintea expirării duratei contractului.

Art.4. Preţul de pornire al licitaţiei este de 0,50 Euro/mp/an, cu plata în lei la cursul BNR din ziua plăţii; plata redevenţei aferentă anului 2006 se achită o singură dată la data semnării contractului, pentru anii următori aceasta este achitată în primul trimestru al anului respectiv.

Art.5. Se aprobă caietul de sarcini referitor la închirierea prin licitaţie publică a imobilului, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6. Pentru semnarea contractului de închiriere a imobilului menţionat la art.1 se împuternicesc următoarele persoane:

- primarul oraşului Nădlac, d-l Ciceac Vasile
- secretarul oraşului Nădlac, d-l Gros Alexandru

Art.7. Persoanele împuternicite la art.6 vor putea exercita mandatul şi distinct, independent câte unul.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului oraşului Nădlac
- Compartimentului Administrarea Patrimoniului Local din cadrul primăriei
- Instituţiei Prefectului- judeţul Arad, Serviciul Juridic şi Contencios

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
MAZUCH MARINELA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
Secretar
ALEXANDRU GROS