CONSILIUL LOCAL NĂDLAC

str.1 Decembrie nr.24, Tel. 0257/474325, Fax. 0257/473300 Judeţul Arad
e-mail : office@primaria-nadlac.ro , www.primaria-nadlac.ro

HOTĂRÂREA NR. 139

din 15.12.2006

privind aprobarea vânzării cotei de 2/8 din construcţii şi a terenului în suprafaţă de 850 mp, din imobilul situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114.

Consiliul local Nădlac, întrunit în şedinţa extraordinară din data de 15.12.2006,
Având în vedere :

- Referatul compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei nr.10714/2006
- Referatul consilierului juridic din cadrul aparatului permanent de lucru al Consiliului Local Nădlac nr.10749/2006
- contractul de închiriere nr.1710/28.05.1999 a imobilului situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114 către d-l Gandi Nicolae
- contractul de vânzare-cumpărare,încheiere autentificare nr.3969/03.03.1993
- raportul de expertiză tehnică de evaluare nr.10813/2006, elaborat de către S.C. PROCONT S.R.L.
- prevederile art.42 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6. martie 1945-22 decembrie 1989, cu modificările şi completările ulterioare şi a Regulamentului de aplicare a acesteia
- Prevederile art.38 (2), lit.c, (5), lit.b, art.125(3), (4) din Legea nr.215/2001 privind administraţia publică locală cu modificările şi completările ulterioare.
- Extras CF nr.565 Nădlac
- avizul favorabil al comisiei pentru activităţi economico-financiare, agricultură, juridică şi de disciplină
- avizul favorabil al comisiei pentru amenajarea teritoriului şi urbanism, protecţie mediu şi turism, administraţie publică locală
- votul a 13 consilieri din totalul de 15 consilieri aflaţi în funcţie, fiind prezenţi la şedinţa Consiliului local un număr de 13 consilieri.

În temeiul art. 46(2^1) din Legea nr. 215/2001 privind administraţia publică locală cu modificările şi completările ulterioare.

HOTĂRĂŞTE :

Art.1. Se aprobă vânzarea cotei de 2/8 din construcţii, din imobilul situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.120, evidenţiat în CF nr.565 Nădlac, nr. topo.3565.

Art.2. Se aprobă vânzarea terenului aferent în suprafaţă de 850 mp, din imobilul situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.120, evidenţiat în CF nr.565 Nădlac, nr. topo.3565, 3569/2.

Art.3. Preţul de vânzare a imobilelor prevăzute la art.1,2, conform raportului de expertiză nr.10813/2006, este de 8700 Ron (reprezentând cota de 2/8 din construcţii- 1975 Ron, teren în suprafaţă de 850 mp- 6725 Ron).

Art.4. Procedura de vânzare va fi demarată doar în momentul când chiriaşul nu înregistrează restanţe la plata chiriei.

Art.5. Pentru semnarea contractului de vânzare- cumpărare a imobilului situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114, se împuternicesc următoarele persoane:

- primarul oraşului Nădlac, d-l Ciceac Vasile, identificat cu CI Seria AR, Nr.103233, CNP 1520125024481
- secretarul oraşului Nădlac, d-l Gros Alexandru, identificat cu CI Seria AR, Nr. 227751, CNP 1710207024484

Art.6. Persoanele împuternicite la art.5 vor putea exercita mandatul şi distinct, independent câte unul.

Art.7. Coproprietarii imobilului situat în oraşul Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114 vor fi notificaţi în termen de 15 zile de la adoptarea prezentei hotărâri şi îşi pot exprima opţiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării.

Art.8. Prezenta hotărâre se comunică :

- primarului oraşului Nădlac
- d-nei Laczi Maria, Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114
- d-lui Szokola Ianos, Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114
- d-lui Gandi Nicolae, Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114
- d-nei Gandi Maria, Nădlac, str. M. Eminescu, nr.114
- compartimentului administrarea patrimoniului local din cadrul primăriei
- Instituţiei Prefectului – judeţul Arad, Serviciului juridic şi contencios

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ
KOVACS ŞTEFAN ANDREI

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR
ALEXANDRU GROS